

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

« ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΑΚΑΛΥΠΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΑΠΟΤΡΟΠΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ, ΕΝ ΟΨΕΙ ΑΝΤΙΠΥΡΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2026»

Ο Δήμος Πύλης ενημερώνει τους δημότες του, σύμφωνα με την αρ. 20/2024 Πυροσβεστική διάταξη, για τις **δύο υποχρεώσεις τους** αναφορικά με τον **καθαρισμό οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων, εν όψει της νέας Αντιπυρικής περιόδου 2026.**

Σύμφωνα με την ισχύουσα σχετική Νομοθεσία, ήτοι:

- Την υπ' αρ. 20/2024 Πυροσβεστική διάταξη – Αριθμ. 21837 οικ. Φ.700.202024 Απόφαση Υφυπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας (ΦΕΚ:2695/Β/9-5-2024) «Έγκριση της υπ' αρ. 20/2024 Πυροσβεστικής Διάταξης «Καθορισμός προληπτικών μέτρων πυροπροστασίας οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων που βρίσκονται σε περιοχές εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων, εντός ορίων οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, σε εκτάσεις που βρίσκονται εντός ακτίνας 100 μ. από τα όρια των ανωτέρω περιοχών, καθώς και σε εκτός σχεδίου γήπεδα με κτίσμα».
- Το άρθρο 266 του Ν. 5037/2023(ΦΕΚ78/Α/28.03.2023) «Καθαρισμός χώρων για την αποτροπή κινδύνου πρόκλησης πυρκαγιάς ή ταχείας επέκτασής της Αντικατάσταση υποπερ. 26 περ. β παρ. Ι άρθρου 75 Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- Το άρθρο 31 του Ν. 5075/2023(ΦΕΚ 206/Α'/12.12.2023) «Μητρώο Τήρησης Μέτρων Προληπτικής Πυροπροστασίας Ιδιοκτησιών και καθαρισμοί οικοπεδικών και ακάλυπτων χώρων Προσθήκη άρθρου 53Α στον ν. 4662/2020».
- Την υπ' αριθμ. ΥΠ660/2024 –(ΦΕΚ Β' 2792/16.05.2024) Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών -Εσωτερικών - Ψηφιακής Διακυβέρνησης - Κλιματικής Κρίσης-και Πολιτικής Προστασίας: «Καθορισμός ειδικότερων τεχνικών και λεπτομερειακών θεμάτων σχετικά με τη λειτουργία του Μητρώου Τήρησης Μέτρων Προληπτικής Πυροπροστασίας Ιδιοκτησιών του άρθρου 31 του ν. 5075/2023 (Α' 206)».
- Το άρθρο 41 του Ν. 5281/26: «Εξειδίκευση λειτουργικών παραμέτρων του Εθνικού Μητρώου Τήρησης Μέτρων Προληπτικής Πυροπροστασίας Ιδιοκτησιών - Υποβολή δηλώσεων καθαρισμού -Αντικατάσταση άρθρου 53Α ν. 4662/2020».
- Το άρθρο 43 του Ν. 5281/26: «Υποχρεώσεις καθαρισμού οικοπέδων και λοιπών ακάλυπτων χώρων - Διαδικασία ελέγχων και επιβολής κυρώσεων - Προσθήκη άρθρου 53ΙΔ στον ν. 4662/2020».

Οι ιδιοκτήτες, νομείς, επικαρπωτές, μισθωτές και υπομισθωτές οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων που βρίσκονται σε:

- α) περιοχές εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων,
- β) περιοχές εντός ορίων οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο,
- γ) εκτάσεις εντός ακτίνας εκατό (100) μέτρων από τα όρια των περ. α) και β), εφόσον δεν υπάγονται στη δασική νομοθεσία, σύμφωνα με τον δασικό χάρτη της περιοχής,
- δ) εκτός σχεδίου γήπεδα με κτίσμα, εφόσον δεν υπάγονται στη δασική νομοθεσία, σύμφωνα με τον δασικό χάρτη της περιοχής.

υποχρεούνται:

Α) να μεριμνούν από την 1η Απριλίου έως τη 15η Ιουνίου κάθε έτους για την εκπλήρωση της υποχρέωσης καθαρισμού, καθώς και για τη συντήρηση έως το τέλος της αντιπυρικής περιόδου, ήτοι 31 Οκτωβρίου, προς αποτροπή κινδύνου πρόκλησης πυρκαγιάς ή ταχείας επέκτασής της,

Από το πεδίο εφαρμογής της αρ.20/2024 Πυροσβεστικής διάταξης, **εξαιρούνται** οι διαμορφωμένοι, συντηρημένοι κήποι ή φυτευμένες επιφάνειες ακάλυπτων χώρων κτιρίων, πολυκατοικιών, κ.α. των περιοχών και εκτάσεων της παρ. 1 του άρθρου 1 αυτής.

Ο απαιτούμενος καθαρισμός περιλαμβάνει:

α. Υλοτομία και απομάκρυνση των ξερών και σπασμένων δέντρων και κλαδιών, καθώς και των κλαδιών που βρίσκονται σε άμεση επαφή με κτίσμα.

β) Απομάκρυνση της καύσιμης φυτικής ύλης που βρίσκεται στην επιφάνεια του εδάφους, όπως ενδεικτικά το φυλλόστρωμα, τα ξερά χόρτα και τα κατακείμενα ξερά κλαδιά.

γ). Αποκλάδωση της βάσης της κόμης των δέντρων και αύξηση του ύψους έναρξής της από την επιφάνεια του εδάφους, ανάλογα με την ηλικία και το είδος του δέντρου.

δ) Αραίωση της θαμνώδους βλάστησης ως προς την κάλυψη του εδάφους.

ε) Απομάκρυνση τυχόν άλλων εγκαταλελειμμένων καυστών, αναφλέξιμων, εκρήξιμων ή εύφλεκτων αντικειμένων και απορριμμάτων.

στ) Ασφαλή συλλογή και μεταφορά όλων των υπολειμμάτων καθαρισμού.

Για την ασφαλή συλλογή και μεταφορά των υπολειμμάτων καθαρισμού, οι υπόχρεοι οφείλουν να ακολουθούν τις προβλέψεις αποκομιδής των απορριμμάτων, όπως περιγράφονται στον Κανονισμό Καθαριότητας του Δήμου Πύλης, σύμφωνα και με τις διατάξεις του ν. 4819/2021 (Α' 129) περί αποβλήτων. [άρθρο 8 παρ.3 απόφαση Υπ. Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας 18851 οικ. Φ.700.20/07.04.2023 (ΦΕΚ 2549/19.04.2023 τεύχος Β')].
Απαγορεύεται η εγκατάλειψη, η απόρριψη ή η ανεξέλεγκτη διαχείρισή τους.

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υπόχρεων στην εκπλήρωση της υποχρέωσης καθαρισμού και συντήρησης καθ' όλη τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου, επιβάλλεται ή καταλογίζεται αντίστοιχα, εξ ολοκλήρου στον/στους υπόχρεους από τις αρμόδιες αρχές, Δήμοι και Πυροσβεστικό Σώμα (Π.Σ.) :

α. πρόστιμο ενός (1) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, με ελάχιστο ποσό τα διακόσια (200) ευρώ και μέγιστο ποσό τα δύο χιλιάδες (2.000) ευρώ.

β. δαπάνη του αυτεπάγγελτου καθαρισμού του χώρου και απομάκρυνσης των υλικών.

Β) να προβούν, μέχρι την 15^η Ιουνίου κάθε έτους, στην υποβολή Υπεύθυνης Δήλωσης, ως προς την εκπλήρωση των υποχρεώσεων πυροπροστασίας των ιδιοκτησιών τους, στην ψηφιακή πλατφόρμα του Εθνικού Μητρώου Τήρησης Μέτρων Προληπτικής Πυροπροστασίας, του άρθρου 31 του ν.5075/2023 (Α'206), μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας : <https://akatharista.apps.gov.gr>.

Η είσοδος του φυσικού ή νομικού προσώπου στην εφαρμογή, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr-ΕΨΠ), πραγματοποιείται κατόπιν αυθεντικοποίησης του με τη χρήση των κωδικών διαπιστευτηρίων (**taxisnet**) της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης (Γ.Γ.Π.Σ.Ψ.Δ.), σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν.4727/2020 (Α'184).

Στους υπόχρεους που δεν υποβάλλουν την παραπάνω Υπεύθυνη Δήλωση επιβάλλεται:

α) πρόστιμο πεντακοσίων (500) ευρώ, στους υπόχρεους που δεν έχουν προβεί στις ενέργειες καθαρισμού,

β) πρόστιμο εκατό (100) ευρώ, στους υπόχρεους που έχουν προβεί σε καθαρισμό,

σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 53Α του ν. 4662/2020, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 41, του Νόμου 5281/2026.

Η υποβολή ψευδούς δήλωσης στο Εθνικό Μητρώο ως προς την τήρηση της σχετικής υποχρέωσης, **τιμωρείται με χρηματική ποινή πέντε χιλιάδων (5000) ευρώ και φυλάκιση τουλάχιστον έξι (6) μηνών σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 41 του Ν.5281/2026 (Α'28).**

Σε περιπτώσεις αδυναμίας υποβολής δήλωσης, όπως λόγω αντικειμενικής αδυναμίας χρήσης των ηλεκτρονικών υπηρεσιών, ηλικίας, αναπηρίας ή λόγου ανωτέρας βίας, που καθορίζεται με την κοινή απόφαση των παρ. 10 και 11, η δήλωση υποβάλλεται με φυσικό τρόπο στο οικείο Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών ή στην κατά τόπον αρμόδια πυροσβεστική υπηρεσία και αποστέλλονται με

επιμέλειά τους στη Διεύθυνση Προληπτικής Πυροπροστασίας του Π.Σ. με κάθε πρόσφορο μέσο, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 41 του Ν. 5281/2026 (Α΄28).

Οι υπηρεσίες του Π.Σ. επιλαμβάνονται, κατόπιν καταγγελιών που υποβάλλονται μέσω της ψηφιακής υπηρεσίας καταγγελιών που λειτουργεί στο Εθνικό μητρώο Τήρησης Μέτρων Προληπτικής Πυροπροστασίας ιδιοκτησιών, **κατά το χρονικό διάστημα από 16 Ιουνίου έως 31 Οκτωβρίου** και διενεργούν ελέγχους.

Το Π.Σ., μέσω των κατά τόπον αρμόδιων οργάνων του, διενεργεί ελέγχους ιδιοκτησιών για τις οποίες έχουν υποβληθεί καταγγελίες για μη τήρηση των μέτρων προληπτικής πυροπροστασίας, μέσω της ψηφιακής υπηρεσίας καταγγελιών που λειτουργεί στο Εθνικό μητρώο Τήρησης Μέτρων Προληπτικής Πυροπροστασίας ιδιοκτησιών, **κατά το χρονικό διάστημα από 16 Ιουνίου έως 31 Οκτωβρίου βάσει της παρ. 4 του άρθρου 41 του Ν.5281/2026 (Α΄28).**

Η προστασία της ανθρώπινης ζωής, της περιουσίας και του φυσικού περιβάλλοντος είναι υποχρέωση του καθενός και χρέος όλων μας. Ο Δήμος Πύλης προσβλέπει στην άμεση ανταπόκριση και συνεργασία των κατοίκων, ώστε να εξαλείψουμε τον κίνδυνο πυρκαγιάς και να προστατεύσουμε το Δήμο μας από τις καταστροφικές συνέπειες των πυρκαγιών.

Πληροφορίες στα τηλ. 2431352119,120,123,124 του Τμήματος Περιβάλλοντος, Καθαριότητας & Πρασίνου του Δήμου Πύλης.

