

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΗΣ

ΕΡΓΟ : «Χώρος Δασικής Αναψυχής Παραποτάμιας
Περιοχής, Παρακείμενης Του Οικισμού Πύλης
Τρικάλων»

Προϋπολογισμός: 1.965.000,00 €
συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ & ΥΓΕΙΑΣ

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3, παράγραφοι 3,7,8,9,10,11)

Φ. Α. Υ.

ΤΜΗΜΑ Α

ΓΕΝΙΚΑ

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΑΥΤΟΥ

Η παρούσα μελέτη αφορά σε εργασίες δασικής αναψυχής και ανάπλασης παραποτάμιας περιοχής στον οικισμό της Πύλης Τρικάλων. Κύρια κατεύθυνση στην παρούσα ανάπλαση αναμένεται να είναι η αναψυχή των κατοίκων σε ένα δασικό τοπίο. Βασικός στόχος είναι η υιοθέτηση ενός μοντέλου βιώσιμης ανάπτυξης με βελτίωση της περιοχής και ως ένα βαθμό διατήρηση της φυσιογνωμίας της, επιφέροντας θετικές επιδράσεις στην καθημερινή ζωή των κατοίκων και με τήρηση όλων των προδιαγραφών ασφαλείας. Το φυσικό περιβάλλον επιδιώκεται να προσελκύει το σύνολο των κατοίκων της Πύλης, οι οποίοι αναζητούν ένα χώρο χαλάρωσης και ψυχαγωγίας, ώστε να ξεφεύγουν από την καθημερινότητα.

Οι παρεμβάσεις θα είναι ήπιες και ομαλά ενσωματωμένες στο τοπίο, ενώ θα υπάρχουν σημεία ιδιαίτερης θέας προς το ποτάμι και το βουνό. Προτείνεται η χωροθέτηση θυλάκων γυμναστικής, εκπαιδευτικών δραστηριοτήτων και στάσης, ενώ τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι φιλικά στο περιβάλλον, με βιοκλιματικό χαρακτήρα. Επιπροσθέτως, θα πραγματοποιηθούν νέες φυτεύσεις, με σκοπό την ενίσχυση της βλάστησης, αλλά και την οριοθέτηση της περιοχής από το δρόμο με φυσικό τρόπο. Γενικότερα, επιδιώκεται η υιοθέτηση ενός μοντέλου βιώσιμης ανάπτυξης με βελτίωση της περιοχής και ως ένα βαθμό διατήρηση της φυσιογνωμίας της, επιφέροντας θετικές επιδράσεις στην καθημερινή ζωή των κατοίκων και με τήρηση όλων των προδιαγραφών ασφαλείας.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν στην περιοχή παρέμβασης θα έχουν επίσης κύρια κατεύθυνση την εξασφάλιση προσβασιμότητας και την εξασφάλιση απρόσκοπτης κίνησης σε γονείς με καρτσάκια, σε ηλικιωμένους, σε ΑΜΕΑ. Οι εργασίες είναι κυρίως οικοδομικές (εκσκαφές, αποξηλώσεις, μικρής θεμελιώσεις κατασκευών από σκυρόδεμα, ξύλινα κιγκλιδώματα, χρωματισμοί, επιστρώσεις από φυσικά υλικά, ξύλινες και μεταλλικές κατασκευές κλπ). Οι εργασίες οδοποιίας αφορούν τα υλικά υπόβασης των μονοπατιών κ.λ.π. Προβλέπεται επίσης να εκτελεστούν ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την εξασφάλιση φωτισμού και ποτίσματος, όπως και υπόγειων κάδων, καθώς και εργασίες πρασίνου, τοποθέτησης εξεδρών και αστικού εξοπλισμού, αλλά και αθλοπαιδιών.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΕΡΓΟΥ

Όνοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Ημερομηνία Κτήσεως	Τμήμα του έργου όπου υπάρχει ιδιοκτησία
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΗΣ	ΗΡΩΩΝ 1940 Αρ.1		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΤΑΚΤΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Φ.Α.Υ.

Ως υπόχρεος εκπόνησης του ΦΑΥ, στην φάση της οριστικής μελέτης του έργου, φέρεται

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ / ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ Φ.Α.Υ.

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερομηνία αναπροσαρμογής
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΗΣ	Προϊσταμένη αρχή (Δ.Τ.Υ.)	ΗΡΩΩΝ 1940 Αρ.1	

ΤΜΗΜΑ Β

1. ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Α) ΥΛΙΚΑ

- **Υλικά επιχωμάτων** : Εκσκαφές - Επίχωση με στρώσεις αδρανών - σκύρων μεταβλητού πάχους κατηγορίας E1 έως και E4. (Βλ. προμετρήσεις, προϋπολογισμό)
- **Επιστρώσεις**: Σταθεροποιημένο χωμάτινο δάπεδο τύπου Κουρασάνι – γεωύφασμα - Βάση και Υπόβαση Οδοστρωσίας στρώσεις σκύρων μεταβλητού πάχους, βότσαλο, άμμος
- Σκυροδέματα: C25/30
- Οπλισμός : B500c - Χαλύβδινος οπλισμός-Δομικά πλέγματα
- Στατικοί φορείς κατασκευών : S235- Δομικός χάλυβας χάλυβα ή κοιλοδοκοί από οξειδωμένο χάλυβα
- Επενδύσεις κατασκευών: ξύλινα στοιχεία
- Πλατφόρμες στάσης: ξύλινα καταστρώματα και μεταλλικοί φορείς είτε σε πεδιλοδοκούς είτε πασσαλόπηκτοι

- *Καθιστικά: οξειδωμένος χάλυβας και ξύλο*
- *Εξοπλισμός: στοιχεία εμπορίου – ξύλο και οξειδωμένος χάλυβας*
- *Κατά τα άλλα : Όπως προβλέπονται στις προμετρήσεις –
Προϋπολογισμό των μελετών Εφαρμογής*

2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ

Η τεχνική περιγραφή που ακολουθεί είναι σύντομη και παρατίθεται για την ευκολότερη κατανόηση του έργου από τον αναγνώστη του ΣΑΥ. Σε καμία περίπτωση όμως δεν υποκαθιστά και δεν υπερισχύει της τεχνικής περιγραφής κάθε επιμέρους μελέτης του έργου.

Στα πλαίσια κατασκευής θα υλοποιηθούν :

Στα πλαίσια κατασκευής θα υλοποιηθούν :

- ✓ *Γενικές εκσκαφές*
- ✓ *Διάστρωση με υλικά οδοστρωσίας*
- ✓ *Σκυροδέματα*
- ✓ *Επιστρώσεις & υπόβαση οδοστρωσίας,*
- ✓ *Κατασκευές δομικού χάλυβα,*
- ✓ *Επενδύσεις με ξύλινα στοιχεία*
- ✓ *Τοποθέτηση ξύλινων πλατφορμών και στοιχείων εξοπλισμού*
- ✓ *Τοποθέτηση υπόγειων κάδων*
- ✓ *Σύνδεση με ΟΚΩ*
- ✓ *Εργασίες πρασίνου*
- ✓ *Κατασκευή φρεατίου ελέγχου και παρακολούθησης*

Αναλυτικές τεχνικές προδιαγραφές περιέχονται στο τεύχος της μελέτης.

2.1 ΣΥΝΤΑΧΘΕΙΣΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Αντικείμενο

Στα πλαίσια της ολοκληρωμένης μελέτης Δασικής Αναψυχής χρειάστηκε να γίνουν οι παρακάτω μελέτες:

- *Δασοτεχνική Μελέτη*
- *Τοπογραφική Μελέτη*
- *Αρχιτεκτονική και Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη σχεδιασμού του χώρου και των κατασκευών*
- *Στατική Μελέτη Κατασκευών*
- *Η/Μ Μελέτη και μελέτη Φωτισμού*
- *Μελέτη Φύτευσης και Άρδευσης*
- *Περιβαλλοντική Θεώρηση*
- *Τεύχη Δημοπράτησης*
- *Υδραυλική μελέτη - Τεχνική μελέτη κατασκευής φρεατίου ελέγχου και καθαρισμού*

ΤΜΗΜΑ Γ

1. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη την διάρκεια ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν τα ακόλουθα στοιχεία (αναφέρονται ως είναι γνωστά στο στάδιο της μελέτης) :

1) Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

Δεν υπάρχουν λόγω της φύσης του έργου

2) Ιδιαιτερότητες στην στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή

Δεν υπάρχουν λόγω της φύσης του έργου

3) Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

Δεν υπάρχουν λόγω της φύσης του έργου

4) Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας

Δεν υπάρχουν λόγω της φύσης του έργου

5) Υφιστάμενα δίκτυα Ο.Κ.Ω.

Εργασίες σύνδεσης με ΟΚΩ.

6) Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Δεν υπάρχουν λόγω της φύσης του έργου.

7) Άλλες ζώνες κινδύνου

Θα απαγορεύεται η πρόσβαση σε μη ειδικευμένα άτομα στις θέσεις όπου θα πραγματοποιούνται οι εργασίες.

10) Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία

Θα καταγραφούν κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου.

ΤΜΗΜΑ Δ

1. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1.1 ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ

Η ασφάλεια των εργαζομένων στο εργοτάξιο αποτελεί την πρωταρχική προσπάθεια όλων των συμβαλλομένων. Για τον λόγο αυτό θα παρέχονται στους εργαζόμενους όλα τα εφόδια και εξοπλισμός για την αποφυγή οποιουδήποτε κινδύνου. Σε εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας του εργοταξίου κάθε εργαζόμενος θα παραλαμβάνει τα εφόδια της προσωπικής του ασφαλείας και θα του γνωστοποιούνται οι οδηγίες ασφαλείας του εργοταξίου οι οποίες είναι οι εξής :

- Όλοι οι εργαζόμενοι στο εργοτάξιο υποχρεούνται να φορούν κράνη κατά την διάρκεια της εργασίας τους.
- Αν διαπιστωθεί από τους εργαζόμενους πιθανός κίνδυνος για την ασφάλειά τους, θα πρέπει να αναφέρουν αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου ή στον εργοδηγό.
- Αν φθαρεί ο προσωπικός εξοπλισμός (κράνη, γάντια κ.λ.π.) θα πρέπει να αναφέρεται και να αντικαθίσταται άμεσα.
- Οποιαδήποτε φθορά εξοπλισμού διαπιστωθεί θα πρέπει να αναφέρεται αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου ή στον εργοδηγό.
- Όλοι οι εργαζόμενοι πρέπει να φορούν κατάλληλα υποδήματα για την εργασία τους.
- Κάθε εργαζόμενος θα πρέπει να προσέχει να μην προβαίνει σε ενέργειες που θέτουν σε κίνδυνο τον ίδιο ή άλλους εργαζόμενους.
- Κατά την διάρκεια ανύψωσης φορτίων από τους γεραμούς ή άλλα μηχανήματα κανένας εργαζόμενος και για οποιοδήποτε λόγο δεν θα βρίσκεται κάτω από αιωρούμενο φορτίο.
- Ο εξοπλισμός και τα εργαλεία θα χρησιμοποιούνται και θα επισκευάζονται μόνο από ειδικευμένα άτομα.
- Όσοι εργαζόμενοι χρησιμοποιούν ηλεκτρικά εργαλεία θα πρέπει να ελέγχουν την κατάσταση των συσκευών και των καλωδίων τους. Κάθε φθορά θα αναφέρεται αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου, ώστε να διορθώνεται άμεσα.
- Κάθε ηλεκτρική συσκευή ή εργαλείο θα πρέπει να χρησιμοποιείται με τα προστατευτικά της μηχανήματα.
- Ζώνες ασφαλείας θα χρησιμοποιούνται υποχρεωτικά όπου προβλέπεται και εάν ο εργαζόμενος ευρίσκεται υπεράνω του ενός μέτρου από το δάπεδο εργασίας.
- Για κανένα λόγο δεν θα γίνεται συντήρηση ή επέμβαση σε μηχανήματα ή εξοπλισμό ενώ βρίσκεται σε λειτουργία. Οποιαδήποτε εργασία συντήρησης, επιθεώρησης και επισκευής θα πραγματοποιείται με τους κινητήρες εκτός λειτουργίας.
- Όσοι εργαζόμενοι χρησιμοποιούν οξυγόνο θα πρέπει :

1. να μην τα χρησιμοποιούν με λαδωμένα ή φθαρμένα γάντια

2. να έχουν τις φιάλες κεκλιμένες – όχι οριζόντιες
3. να μην τα χρησιμοποιούν σε περίπτωση που πιθανά έρθουν σε επαφή με προϊόντα πετρελαίου ή οξειδωμένα αντικείμενα και
4. να ελέγχουν τακτικά τις βαλβίδες ασφαλείας .

ΤΜΗΜΑ Ε

1. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σε κάθε τακτική επιθεώρηση θα επισημαίνονται τυχόν αναγκαίες εργασίες συντήρησης ή βελτίωσης.

Ημερομηνία συντήρησης	Τμήμα που συντηρήθηκε	Τύπος συντήρησης	Στοιχεία υπεύθυνου συντήρησης	Υπογραφή αρμοδίου

ΤΜΗΜΑ ΣΤ - ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

01 / 07 /2025

..../.../2025

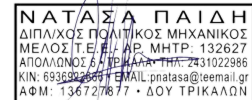
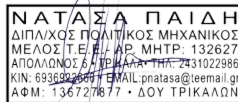
..../.../2025

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ΤΗΣ LEVER -
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Α.Ε.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ :
ΑΣΠΡΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΑΝΘΗ
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ : ΠΑΛΑΣΚΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ-
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΔΑΣΟΤΕΧΝΙΚΗ Κ ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
:
ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΗΜ ΜΕΛΕΤΗ : ΣΑΜΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



Lever
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Α.Ε.
26ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 43 - Τ.Κ. 546 27
ΤΗΛ. 2349 557143 / ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Α.Φ.Μ. 997759560 - Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 043319006000

