



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΗΣ

Πύλη, 30-01-2026
Αριθμ. Πρωτ. 2133

Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΟΜΦΩΝ Δήμου Πύλης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΥΛΗΣ

Προκηρύσσει δημοπρασία για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην Δημοτική Κοινότητα ΓΟΜΦΩΝ που περιγράφεται παρακάτω:

ΘΕΣΗ:

- 1. Αγροτεμάχιο στη θέση Ξεπατώματα 1, έκτασης 11.185,28 τ.μ. (τμήμα του αγροτεμαχίου 747 του αναδασμού αγροκτήματος Γόμφων 1971),**
- 2. Αγροτεμάχιο στη θέση Ξεπατώματα 2, έκτασης 11.250,00 τ.μ. (αρ. τεμ. 714),**
- 3. Αγροτεμάχιο στη θέση Ξεπατώματα 3, έκτασης 15.000,00 τ.μ. (αριθμ. τεμ. 747),**
- 4. Αγροτεμάχιο στη θέση Μύλος 1, έκτασης 15.000,00 τ.μ. (αριθμ. τεμ. 295 – αναδασμού Μουριάς).**

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι πέντε (5) έτη.

Είδος: Καλλιεργήσιμη γη. (Οι εκτάσεις θα καλλιεργηθούν με οποιαδήποτε καλλιέργεια εκτός μπουστανικών και κηπευτικών).

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

Η δημοπρασία θα γίνει ανάμεσα σε δημότες, κατοίκους του Δήμου ή της Κοινότητας που έχει την κυριότητα της γης.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την 10^η του μήνα Φεβρουαρίου του έτους 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ. μέχρι 11.00 π.μ., στα γραφεία του Δήμου στην Πύλη (Δημαρχείο).

Σε περίπτωση που ο διαγωνισμός αποβεί άκαρπος θα επαναληφθεί στις 17-02-2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ. μέχρι 11.00 π.μ. με τους ίδιους όρους.

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (κατώτερο ετήσιο μίσθωμα) ορίζεται το ποσό των:

40,00 ευρώ/στρέμμα ετησίως.

Μαζί με τη συμμετοχή τους οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν:

- 1) Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό (εγγυητική επιστολή Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων) που αντιστοιχεί στο 10% της αρχικής τιμής κατά στρέμμα και κατά περίπτωση χωριστά.

2) Φορολογική ενημερότητα και βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου ότι δεν έχει οφειλές από μισθώματα στο Δήμο.

Όποιος έχει οφειλές από μισθώματα προς το Δήμο δε μπορεί να πάρει μέρος στη Δημοπρασία.

Πληροφορίες παρέχονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, από το γραφείο του Δήμου στην Πύλη.

Τηλέφωνο: 2434350125.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΡΑΒΑΣ