



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΗΣ

Πύλη, 30-12-2025
Αριθμ. Πρωτ. 31644

Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΗΚΗΣ Δήμου Πύλης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΥΛΗΣ

Προκηρύσσει δημοπρασία για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην Δημοτική Κοινότητα ΦΗΚΗΣ που περιγράφεται παρακάτω:

ΘΕΣΗ:

- 1. Αγροτεμάχιο στη θέση Μαγούλα 1, με αριθμό τεμαχίου 1061, έκτασης 8.352 τ.μ.,**
- 2. Αγροτεμάχιο στη θέση Μαγούλα 2, με αριθμό τεμαχίου 426, έκτασης 7.134 τ.μ.**

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι πέντε (5) έτη.

Είδος: Καλλιεργήσιμη γη. (Οι εκτάσεις θα καλλιεργηθούν με οποιαδήποτε καλλιέργεια εκτός μπουστανικών και κηπευτικών).

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

Η δημοπρασία θα γίνει ανάμεσα σε δημότες, κατοίκους του Δήμου ή της Κοινότητας που έχει την κυριότητα της γης.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την 12^η του μήνα Ιανουαρίου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00 μέχρι 14.00, στα γραφεία του Δήμου στην Πύλη (Δημαρχείο).

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (κατώτερο ετήσιο μίσθωμα) ορίζεται το ποσό των:

40,00 ευρώ/στρέμμα ετησίως.

Μαζί με τη συμμετοχή τους οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν:

- 1) Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό (εγγυητική επιστολή Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων) που αντιστοιχεί στο 10% της αρχικής τιμής κατά στρέμμα και κατά περίπτωση χωριστά.
- 2) Φορολογική ενημερότητα και βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου ότι δεν έχει οφειλές από μισθώματα στο Δήμο.

Όποιος έχει οφειλές από μισθώματα προς το Δήμο δε μπορεί να πάρει μέρος στη Δημοπρασία.

Πληροφορίες παρέχονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, από το γραφείο του Δήμου στην Πύλη.

Τηλέφωνο: 2434350125.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΡΑΒΑΣ