



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΈΡΓΟ : «Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων
2021»
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 74.000,00 € ΜΕ ΦΠΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 2/2021
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : ΣΑΤΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά στη μελέτη συντήρησης και αποκατάστασης ζημιών σε **δημοτικά κτίρια** του Δήμου Πύλης, τα οποία παρουσίασαν ζημιές την τελευταία χειμερινή περίοδο ή λόγω παλαιότητας. Συγκεκριμένα οι παρεμβάσεις που θα γίνουν αφορούν κυρίως σε οικοδομικές εργασίες συντήρησης στεγών και τοιχοποιίας αλλά και γενικότερα σε εργασίες συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβεί σε εργασίες συντήρησης σε δημοτικά κτήρια του Δήμου Πύλης, όπου προκύψει η ανάγκη επέμβασης σύμφωνα με τις υποδείξεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Συγκεκριμένα περιγράφονται εργασίες που πιθανόν να προκύψουν στα σχολικά κτίρια και περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω:

- επισκευές – συντηρήσεις σκεπών, στεγών, τοίχων, πλακών
- αντικατάσταση υδρορροών (όπου και αν απαιτηθεί).
- Επενδύσεις σκελετών με τάβλες ραμποτέ
- καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων ή συντήρηση εσωτερικών και εξωτερικών επιχρισμάτων.
- χρωματισμοί εσωτερικών, εξωτερικών και βοηθητικών χώρων κατόπιν έγκρισης των αποχρώσεων από την Υπηρεσία.
- αντικατάσταση φθαρμένων κουφωμάτων παραθύρων ή πορτών αφού προηγηθεί η αποξήλωση τους.
- επιστρώσεις εσωτερικών ή εξωτερικών δαπέδων με πλακίδια, πλάκες μαλακού μαρμάρου, κυβόλιθων, πλάκες τσιμέντου αφού προηγηθεί η

αποξήλωση των σπασμένων - φθαρμένων.

- επενδύσεις τοίχων με πλακίδια αφού προηγηθεί η αποξήλωση των σπασμένων - φθαρμένων πλακιδίων.
- επισκευή ή αντικατάσταση ειδών υγιεινής ή πλήρης ανακατασκευή των υδραυλικών εγκαταστάσεων χώρων υγιεινής.

Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δοθεί από τον ανάδοχο στα μέτρα ασφαλείας του έργου κατά την διάρκεια της κατασκευής.

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στα αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου της μελέτης, τις ισχύουσες προδιαγραφές, τις έγγραφες και προφορικές Εντολές της Υπηρεσίας και το Ν.4412/2016 με τις τυχόν τροποποιήσεις και διορθώσεις.

Με την παρούσα μελέτη το ύψος της δαπάνης του εν λόγω έργου ανέρχεται στο ποσό των 74.000,00€ με τον Φ.Π.Α. με χρηματοδότηση από ΣΑΤΑ του Δήμου Πύλης.

ΠΥΛΗ 18 - 01 - 2021
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΠΥΛΗ 18 - 01 - 2021

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Α.Τ.Τ.Υ.

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΣΤΥΛΙΑΝΗ
ΠΟΛ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε Μ.Sc

ΣΠΥΡΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Μ.Sc