

ΑΡ. ΜΕΛ. 29/2018

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά την **επικαιροποίηση της υπ' αρ. 32/2010** μελέτης της πρώην Τ.Υ.Δ.Κ. Τρικάλων με τίτλο «Κατασκευή Προπονητικού Κέντρου στη θέση Κόρπ στο Τ.Δ. Βροντερού του Δήμου Αιθίων»

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην «Κατασκευή Προπονητικού Κέντρου στη θέση Κόρπ στο Τ.Δ. Βροντερού του Δήμου Πύλης» προετοιμασίας ατομικών και ομαδικών αθλημάτων.

Η θέση κατασκευής του αθλητικού κέντρου είναι στο Τ.Δ. Βροντερού στη θέση Κορπ, σε απόσταση 1km από τον οικισμό Βλάχας με 1.200,00m υψόμετρο. Η κατάλληλη γεωμορφολογία του εδάφους καθώς και το υψόμετρο θεωρούνται ιδανικά για την προπόνηση των αθλητών.

Η έκταση είναι περίπου 18 στρέμματα με το Δήμο Πύλης να έχει την αποκλειστική κυριότητα.

Το αθλητικό κέντρο θα καλύπτει την προετοιμασία αθλητών στίβου, ποδοσφαίρου αλλά και άλλων ολυμπιακών αθλημάτων όπως ρυθμική γυμναστική, τοξοβολία, σκοποβολή. Παράλληλα θα δίνεται η δυνατότητα να αθλούνται τόσο οι μόνιμοι κάτοικοι όσο και οι επισκέπτες της περιοχής.

Με το παραπάνω έργο επιτυγχάνεται η προπόνηση των αθλητών από την Ελλάδα και το εξωτερικό. Επιδιώκεται έτσι η κατασκευή ενός έργου που θα λειτουργήσει ως σημείο αναφοράς των αθλητών και θα συντελέσει στην τουριστική ανάπτυξη και στην οικονομική αναθέρμανση τόσο του Νομού αλλά και της Θεσσαλίας γενικότερα.

2. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Προβλέπεται η κατασκευή ενός γηπέδου ποδοσφαίρου διαστάσεων 100x 64,00m και περιμετρικού στίβου 400,00m με 6 διαδρόμους και μία κύρια ευθεία 6 διαδρομών και περίφραξη του χώρου.

Αναλυτικότερα για την κατασκευή στίβου και του γηπέδου θα πραγματοποιηθούν οι κάτωθι εργασίες:

2.1 ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Θα γίνουν γενικές εκσκαφές του γηπέδου. Τα προϊόντα εκσκαφής θα απομακρυνθούν σε θέση που θα υποδειχθεί από την υπηρεσία σε απόσταση 5Km περίπου. Στην συνέχεια θα γίνει επίχωση με προϊόντα που θα παρθούν και θα μεταφερθούν από τον Πορταϊκό ποταμό και τον Παλαιοκαρίτη από θέση που θα υποδειχθεί από την υπηρεσία. Η τελική στάθμη της επίχωσης της κονίστρας θα είναι το σχετικό υψόμετρο των σχεδίων της μελέτης, +97,50m. Θα εφαρμοστούν τα σχέδια 2 (Τοπογραφικό Διάγραμμα), 3 (Οριζοντιογραφία έργου), 4 (Διατομές χωματουργικών εργασιών), 5 (Μηκοτομή ερυθράς χωματουργικών).

2.2 ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ

2.2.1 ΑΠΟΣΤΡΑΓΓΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

Μετά τις προβλεπόμενες εργασίες εκσκαφών, επίχωσης, μόρφωσης, ισοπέδωσης, σταθεροποίησης της σκάφης της κονίστρας, κατασκευάζεται υπεδάφιο αποστραγγιστικό δίκτυο. Κατά μήκος του μεγάλου άξονα του αγωνιστικού χώρου ανοίγεται κεντρική συλλεκτήρια αποστραγγιστική τάφρος, στην οποία καταλήγουν με γωνία 45⁰ και σε καθορισμένες αποστάσεις μεταξύ τους οι δευτερεύουσες αποστραγγιστικές τάφροι (σε μορφή ψαροκόκκαλου). Στον πυθμένα της κύριας αποστραγγιστικής τάφρου τοποθετείται στρώση από γαρμπίλι πάχους 10cm, και πάνω σε αυτό τοποθετείται διάτρητος σωλήνας αποστράγγισης από σκληρό PVC - 100, εσωτερικής διαμέτρου Φ400mm. Παρόμοια, στους πυθμένες των δευτερευόντων πλευρικών τάφρων, τοποθετείται στρώση από γαρμπίλι και πάνω σε αυτό τοποθετούνται διάτρητοι σωλήνες αποστράγγισης από σκληρό PVC - 100, εσωτερικής διαμέτρου Φ120mm. Ακολουθεί η πλήρωση των τάφρων

Οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τα σχέδια 7 (Δίκτυο αποστράγγισης) & 8 (Τυπικές Διατομές).

2.2.2 ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ

Προβλέπεται η δημιουργία δικτύου αποχέτευσης όμβριων υδάτων με τσιμεντοσωλήνες Φ40cm εξωτερικά του στίβου συνολικού μήκους 380m. Τα όμβρια ύδατα οδηγούνται τελικά σε αγωγό Φ60cm συνολικού μήκους 130m ο οποίος τα οδηγεί σε υπάρχον υδάτινο αποδέκτη. Οι απαραίτητες κλίσεις φαίνονται στα συνημμένα σχέδια. Σε θέσεις που φαίνονται στα σχέδια κατασκευάζονται φρεάτια με σκυρόδεμα ποιότητας C16/20 εξωτερικών διαστάσεων 1,05x0,66x1,20m, επί των οποίων θα τοποθετηθεί εσχάρα υδροσυλλογής. Οι αγωγοί εδράζονται σε βάση από σκυρόδεμα ποιότητας C8/10 πάχους 10cm.

Η απομάκρυνση των όμβριων στον αγωνιστικό χώρο και στο στίβο θα γίνεται αφενός με τη δημιουργία κλίσεων και αφετέρου με τη συλλογή τους σε τάφρο ορθογωνικής διατομής από σκυρόδεμα ποιότητας C16/20, μήκους 400m και διαστάσεις σκάμματος 1,05x0,66m καλυμμένης με μεταλλικές εσχάρες περιμετρικά των ορίων του αγωνιστικού χώρου. Εντός της ορθογωνικής τάφρου με υπερύψωση του πυθμένα της με πρόσθετο σκυρόδεμα δημιουργείται η αντίρροπη κλίση 0,005 για την συγκέντρωση των υδάτων στους συλλεκτήριους αγωγούς. Εγκάρσια στο στίβο και συνδεόμενα με τα φρεάτια κατασκευάζονται κανάλια απορροής με τσιμεντοσωλήνες Φ30cm που οδηγούν τα όμβρια ύδατα στους τσιμεντοσωλήνες Φ40cm.

Θα εφαρμοστούν τα σχέδια 6 (Δίκτυο αποχέτευσης όμβριων) και 8 (Τυπικές Διατομές).

2.2.3 ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ

Η περίφραξη τοποθετείται επί κατασκευής άοπλου σκυροδέματος 20x40cm. Έχει ύψος 1,62m και αποτελείται από κατακόρυφους γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες (ορθοστάτες) Φ1 1/2". Οι ορθοστάτες τοποθετούνται σε απόσταση 2,00m. Η περίφραξη συμπληρώνεται με ειδικό συρματόπλεγμα ορθογωνικών οπών.

Θα εφαρμοστεί το σχέδιο 8 (Τυπικές Διατομές).

2.3 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΩΔΟΜΗΣ

2.3.1 ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΕΠΙΧΩΣΗΣ

Μετά την κατασκευή των τεχνικών έργων και πάνω από τη στάθμη των +97,5m θα συμπληρωθεί επίχωση με επιλεγμένο ορυκτό υλικό περιοχής μέσου πάχους του μεν στίβου κατά 35cm και του γηπέδου ποδοσφαίρου κατά 20cm. Με το επιλεγμένο ορυκτό υλικό περιοχής θα δημιουργηθούν στο στίβο και στην κονίστρα οι απαιτούμενες κατασκευαστικές κλίσεις.

2.3.2 ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ

Στη συνέχεια:

Για την κατασκευή του στίβου διαστρώνεται υλικό της ΠΤΠ 0155 σε δύο στρώσεις σταθερού πάχους 10cm. Στην συνέχεια θα γίνει ασφατική προεπάλειψη για την προετοιμασία της επιφάνειας ώστε τελικά να τοποθετηθεί ασφατική στρώση βάσης συμπυκνωμένου πάχους 0,05 m.

Σε επόμενη εργολαβία στο μέλλον θα τοποθετηθεί ο συνθετικός τάπητας.

Για την κατασκευή του γηπέδου ποδοσφαίρου θα διαστρωθούν σκύρα σκυροδέματος συνολικού πάχους 0,05m και στρώση με γαρμπίλι συνολικού πάχους 0,03m.

2.3.3 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΜΕ ΣΠΟΡΑ

Στο γήπεδο ποδοσφαίρου διαστάσεων 100x64,00m, μετά την διάστρωση των σκύρων σκυροδέματος και της στρώσης με γαρμπίλι, στη συνέχεια διαστρώνεται το εδαφικό υπόστρωμα του χλοοτάπητα, το οποίο έχει πάχος 0,27m. μετά τη συμπύκνωση. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με την έναρξη εργασιών να γνωστοποιήσει στην Επίβλεψη τις θέσεις λήψης του εδαφικού υποστρώματος και να πάρει δείγματα εδάφους τα οποία θα αποστείλει για ανάλυση σε εξειδικευμένο εργαστήριο αναλύσεων εδαφικών υποστρωμάτων χλοοταπήτων για αθλητικούς χώρους. Η ανάμιξη θα γίνεται έξω από το γήπεδο και το προϊόν της ανάμιξης ονομάζεται εδαφικό μείγμα.

Στη συνέχεια θα εγκατασταθεί ο χλοοτάπητας με σπορά συνολικού εμβαδού, 8.600,00m². , όπως φαίνεται στα συνημμένα σχέδια.

Λόγω της θέσης κατασκευής του έργου και των ειδικών επικρατουσών μετεωρολογικών συνθηκών (συχνές βροχοπτώσεις) δεν προβλέπεται η κατασκευή δικτύου άρδευσης του χλοοτάπητα. Όταν θα είναι απαραίτητη η άρδυσή του, αυτή θα γίνεται με βυτιοφόρο όχημα του Δήμου.

Θα εφαρμοστούν τα σχέδια 3 (Οριζοντιογραφία έργου), 8 (Τυπικές Διατομές) και 9 (Οριζοντιογραφία χλοοτάπητα στίβου).

3. ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ – ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 4412/2016.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν με βάση τα συμβατικά τεύχη και τις ισχύουσες προδιαγραφές καθώς και όλα τα μέτρα ασφαλείας και τις διαδικασίες που προβλέπονται και ρυθμίζονται από τις ισχύουσες διατάξεις. Όλες οι εργασίες θα γίνουν έντεχνα σύμφωνα με τα οριζόμενα στα αντίστοιχα άρθρα του τιμολογίου και στα συμβατικά τεύχη της μελέτης, τις ισχύουσες πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές του κανονισμού σκυροδέματος, της ισχύουσας νομοθεσίας περί εκτέλεσης Δημοτικών και Κοινοτικών έργων και τις έγγραφες ή προφορικές εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Συμβατική υποχρέωση του αναδόχου είναι η πιστή εφαρμογή των εγκεκριμένων σχεδίων της μελέτης.

Ο ανάδοχος οφείλει να γνωρίζει ότι στην περιοχή του έργου υπάρχουν διάφορα δίκτυα υπόγεια ή υπέργεια (ΔΕΗ - ΟΤΕ - Ύδρευση - Αποχέτευση) και πρέπει να φροντίζει για την προστασία τους.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **610.000,00 €**, οι εργασίες ανέρχονται σε ποσό 491.935,48€, με Γ.Ε. & Ο.Ε. , απρόβλεπτα και αναθεώρηση, ενώ ο Φ.Π.Α. 24% ανέρχεται στο ποσό των 118.064,52€.

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από την ΣΑΕΠ 017 με Κ.Α. 2014ΕΠ01700016 και τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ» ως υποέργο 1 με διάθεση πίστωσης **500.000,00** ευρώ και από πόρους ΣΑΤΑ του Δήμου Πύλης κατά το ποσό των **110.000,00€**.

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε

ΠΥΛΗ, 26 / 7 /2018

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Α.Τ.Τ.Υ.

Αποστολόπουλος Σπύρος
Πολιτικός Μηχ/κός, MSc

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΠΥΛΗ, 26 / 7 /2018

Στέλλα Παρασκευά
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε, MSc